

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 04124/24-253
zn. opr. 1401102981/718527

Usnesení o zrušení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh, pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 31.10.2024, č.j. 36EXE1997/2024-17, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5 č.j. 17C 308/2023-54 ze dne 23.1.2024, který nabyl právní moci dne 23.3.2024, vykonatelného dne 27.3.2024 a vykonatelného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 5 č.j. 17C 308/2023-72 ze dne 24.7.2024, který nabyl právní moci dne 24.8.2024, vykonatelného dne 24.8.2024 v exekuční věci

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s., se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha 1 - Malá Strana 118 00, IČ: 27242617**, právní zástupce JUDr. Ing. Karel Golář Ph.D., advokát se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha - Malá Strana 118 00

proti

povinné: **Anna Válová, bytem Hübnerové čp. 924 / čo. 1, Praha - Košíře 150 00, IČ: 75953170, nar. 19.1.1976**

pro částku 26 600,00 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto

Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 30.3.2026 č.j. 139EX 04124/24-237 (dražební vyhláška), s e r u š í.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 30.3.2026 č.j. 139EX 04124/24-237 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 6.5.2026 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby jsou nemovité věci ve společném jmění povinné a bývalého manžela povinné, a to:

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 542474 Šanov

Kat.území: 761958 Šanov u Rakovníka

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

SJ Vála Martin a Válová Anna, č.p. 190, 27031 Šanov,

Hübnerové 924/1, Košíře, 15000 Praha 5

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky
Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 226 253 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Šanov, č.p. 190, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 226

1105/7 22 orná půda

zemědělský půdní
fond

1175 531 ostatní plocha

nepločná půda

1698/2 102 ostatní plocha

ostatní
komunikace

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká:

- kůlna
- oplocení

Vzhledem k tomu, že pohledávka oprávněného, její příslušenství a náklady exekuce byly ke dni 9.4.2026 zcela uhrazeny, dle ust. § 51 písm. c) zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, soudnímu exekutorovi zaniklo oprávnění k vedení exekuce, a proto soudní exekutor rozhodl tak, jak je výše uvedeno, a elektronickou dražbu nemovitých věcí povinného zrušil.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 13.4.2026

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise*

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávnění, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.